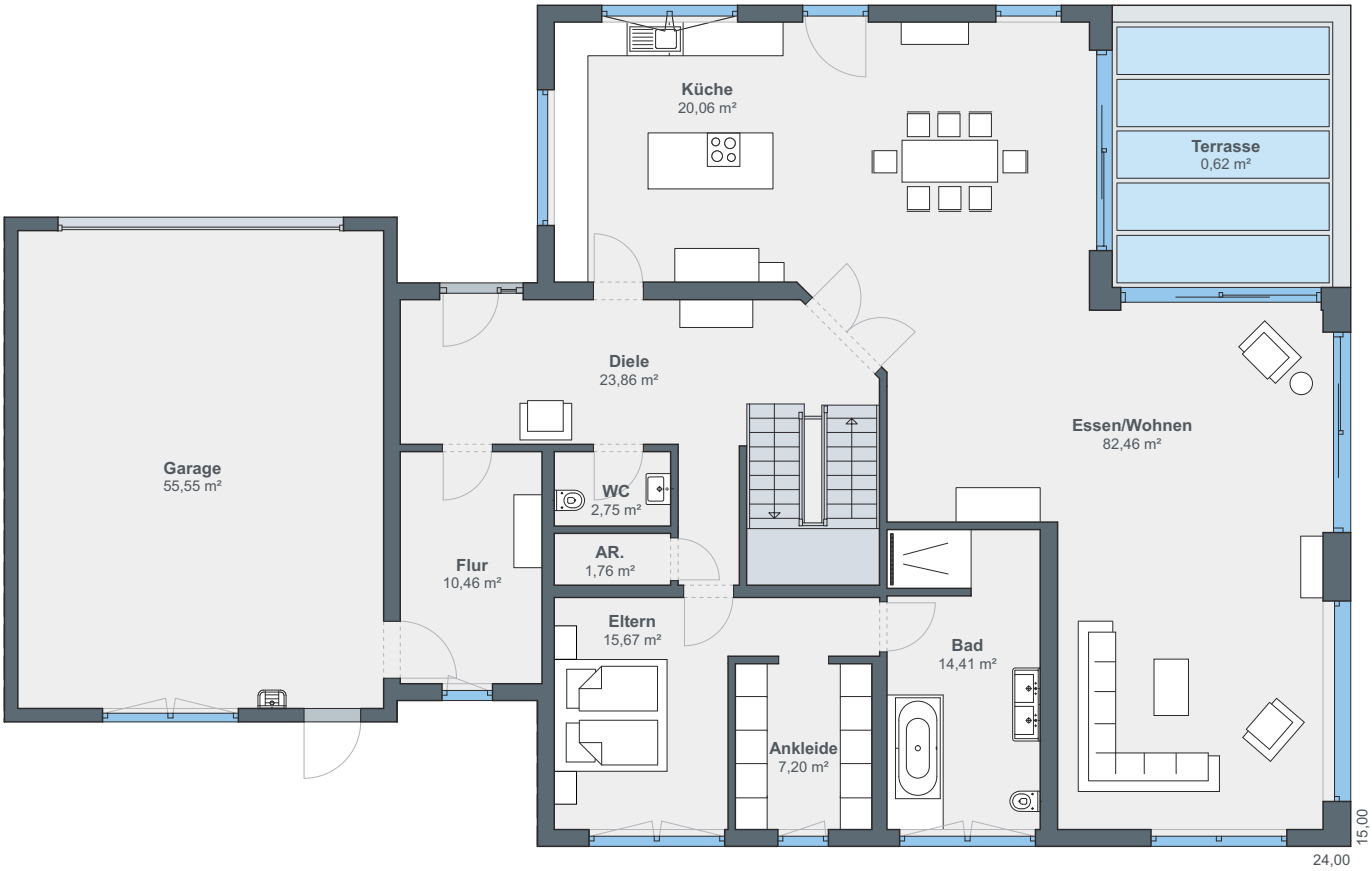
Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Weitläufiger Wohnraum

Der Wohn- und Essbereich im Erdgeschoss mit offener Küche bietet viel Platz - 82 Quadratmeter stehen hier zur Verfügung. Von dort gelangt die Familie auf die Terrasse und zum Swimmingpool. Glastüren trennen den Wohnbereich von der großen Diele mit dem Treppenhaus, sodass genügt Tageslicht hinein kommt. Von der Diele zweigt ein Gang zum Gäste-WC sowie zum kleinen Abstellraum ab. Dahinter liegt das Elternschlafzimmer mit Ankleide und Bad en suite. Der an die Diele anschließende Flur neben der Garage fungiert als Schleuse. Bei Regen kommen so die Einkäufe trockenen Fußes ins Haus.



Erdgeschoss

Das Obergeschoss ist das Reich der vier Kinder, jedes hat ein eigenes Zimmer in etwa derselben Größe. Während die Älteren vom Kinderzimmer aus direkt auf die über 50 Quadratmeter große Dachterrasse kommen, genießen die Jüngeren den Vorteil, dass das Bad mit Dusche und Badewanne an ihr Zimmer angrenzt.

Hausdetails

- Wohnfläche EG: 179,25 m²
- Wohnfläche OG: 160,17 m²
- Wohnfläche gesamt: 339,42 m²
- Außenmaße: 24,00 x 15,00 m
- Dachneigung: 18°
- Kniestock: 50 cm

Obergeschoss

ÖvoNatur Therm:
Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.

SENTINEL HAUS INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.

Gesünderes Bauen
Regelmäßige Überwachung
TÜVRheinland
ZERTIFIZIERT
www.tuv.com
ID 0000069254

Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.

„Wohnmedizinisch empfohlen“
Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V.

Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de