



# Informationen zu Ihrem Wunschhaus

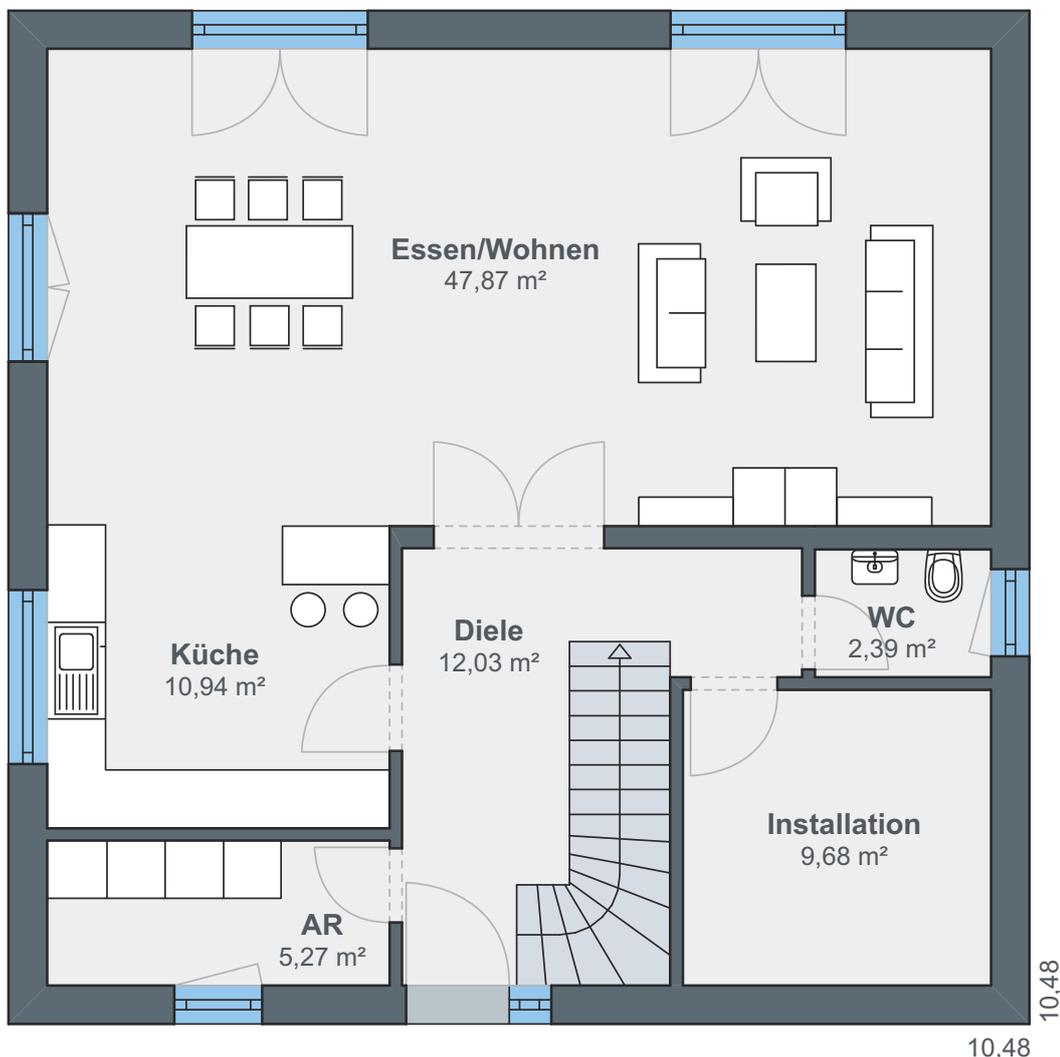
**WeberHaus**  
Die Zukunft leben

# Markantes Haus für große Familien

## WeberHaus Baureihe CityLife Haus 500



Das geräumige Erdgeschoss begeistert durch seinen großzügigen Wohn-Essbereich mit offener Küche. Im Gästezimmer fühlen sich Besucher rundum wohl. Wenn Sie Ihr Haus statt mit einem Weberith-Keller auf Bodenplatte bauen, ist hier die Haustechnik untergebracht.



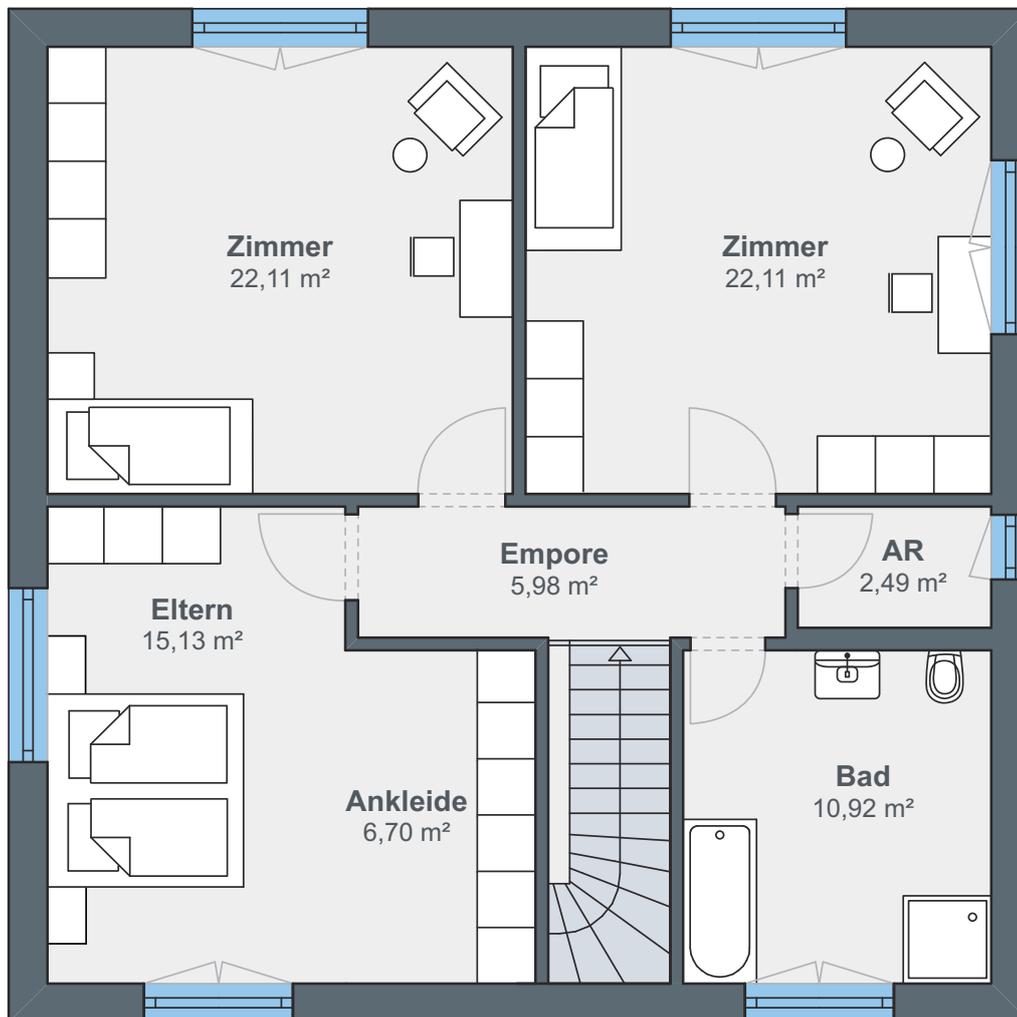
**Erdgeschoss**



## Hausdetails

- Wohnfläche EG: 88,18 m<sup>2</sup>
- Wohnfläche OG: 85,44 m<sup>2</sup>
- Wohnfläche gesamt: 173,62 m<sup>2</sup>
- Außenmaße: 10,48 x 10,48 m
- Dachneigung: 22°

Im 86 Quadratmeter großen Obergeschoss haben Eltern und Kinder jede Menge Freiheiten. Eigene Badezimmer sorgen dafür, dass jeder Tag für große und kleine Frühaufsteher gut anfängt. Clever: die Ankleide im Elternschlafzimmer.



## Obergeschoss

# ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.



**SENTINEL HAUS  
INSTITUT**

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

**WeberHaus**  
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG  
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx  
weberhaus.de