

Traumgrundstück in Wachendorf für Ihr Doppel- oder Einfamilienhausvorhaben



Nutzen Sie die Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihren Wohntraum im Herzen von Wachendorf. Mit einer Fläche von 990m² eignet sich dieses gut geschnittene Grundstück für die Errichtung eines Doppelhauses oder eines Einfamilienhauses mit schönem Garten. Ein Teilverkauf ist ebenfalls möglich - gerne suche ich zusammen mit Ihnen einen weiteren Doppelhausbaupartner oder Sie entscheiden sich für den Bau eines Einfamilienhauses auf einer Hälfte des Grundstücks (495m²). Zum angegebenen Kaufpreis kommen noch Kauf- & Baunebenkosten. Es gilt §34 (Nachbarschaftsbebauung) - 2 Vollgeschosse möglich, Dachform frei wählbar Für weitere Informationen...

ALLES AUF EINEN BLICK

Adresse des Objekts
Auf Anfrage, 90556 Cadolzburg

Grundstück	990 m ²
Kaufpreis	500.000 €

Lage

Wachendorf liegt im Rangau etwa zwei Kilometer östlich von Cadolzburg, vier Kilometer westlich von Fürth und etwa fünf Kilometer nordwestlich von Zirndorf entfernt. Der Ort liegt idyllisch am Südhang des Klingenbuck (379 m ü. NHN) und Scheltenberges (369 m ü. NHN) westlich des Zirndorfer Forsts. Im Ort gibt es mehrere Restaurants und ein Bäcker in Laufweite. Supermärkte befinden sich im wenige Minuten entfernten Cadolzburg. Des weiteren gibt es eine Grundschule im benachbarten Egersdorf, sowie weiterführende Schulen in Cadolzburg, Fürth oder Nürnberg. Durch die nur 10 min zu Fuß entfernte Regionalbahnstation in Egersdorf ist Fürth per...

Objektdetails & weitere Kennzahlen

Erschließungszustand
Unerschlossen

Empfohlene Nutzungsarten
Doppelhaus, Einfamilienhaus

Bebaubar nach
Nachbarbebauung

Sonstige Angaben

Kontaktieren Sie uns, wir planen und gestalten sehr gerne mit Ihnen Ihr individuelles Traumhaus. Unser gesamtes Team im Bauforum Nürnberg steht Ihnen sehr gerne für all Ihre Fragen und Wünsche zu Verfügung. Alles aus einer Hand, für Ihr Rundum-Sorglos-Paket: Sichern Sie sich heute noch Topkonditionen beim WeberHaus Finanzierungsservice