

Schönes Baugrundstück im Herzen des Donautals



Neuerschlossenes Baugrundstück in Ortsrandlage von Mühlheim an der Donau. • kleine Stadt im Landkreis Tuttlingen (ca. 3.600 Einwohner) • Sonniger Bauplatz im Neubaugebiet "Mühlenösch-Erweiterung" mit südöstlicher Gartenausrichtung • guter Spagat zwischen ruhiger Wohnlage in idyllischer Natur und ausgezeichneter Abdeckung des täglichen Bedarfs

ALLES AUF EINEN BLICK

Adresse des Objekts
Auf Anfrage, 78570 Mühlheim an der Donau

Grundstück	583 m ²
Flurstück	2728
Kaufpreis	137.005 €

Lage

• Einkaufsmöglichkeiten, Hallenbad, Apotheke, Ärzte, usw. in Fußnähe • Kindergärten und verschiedene Schulformen (Grund-, Realschule und Gymnasien) direkt in Mühlheim • Gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr durch Bus und Bahn • Kreisstadt Tuttlingen 10 Autominuten entfernt

Objektdetails & weitere Kennzahlen

Erschließungszustand
Vollerschlossen

Empfohlene Nutzungsarten
Einfamilienhaus, Villa

Bebaubar nach
Bebauung nach Bebauungsplan

Sonstige Angaben

• nur zur Bebauung mit einem WeberHaus erwerbbar; durch Kombination von Haus und Grundstück können attraktive Steuerverrechnungen beansprucht werden • Möglichkeit auf ein maßgeschneidertes Baufinanzierungskonzept durch unseren WeberHaus Finanzierungsservice (WHF) inkl. umfassender Fördermittel-Check • Preis inkl. Kontrollschächte Die Bilder zeigen erste Ideen, wie Ihr Traumhaus aussehen könnte. Gerne planen wir mit Ihnen gemeinsam Ihr individuelles Zuhause! Der angezeigte Preis ist nur für das Grundstück inklusive der beschriebenen Leistungen, nicht für das Haus oder die Gartengestaltung.