



Informationen zu Ihrem Wunschhaus

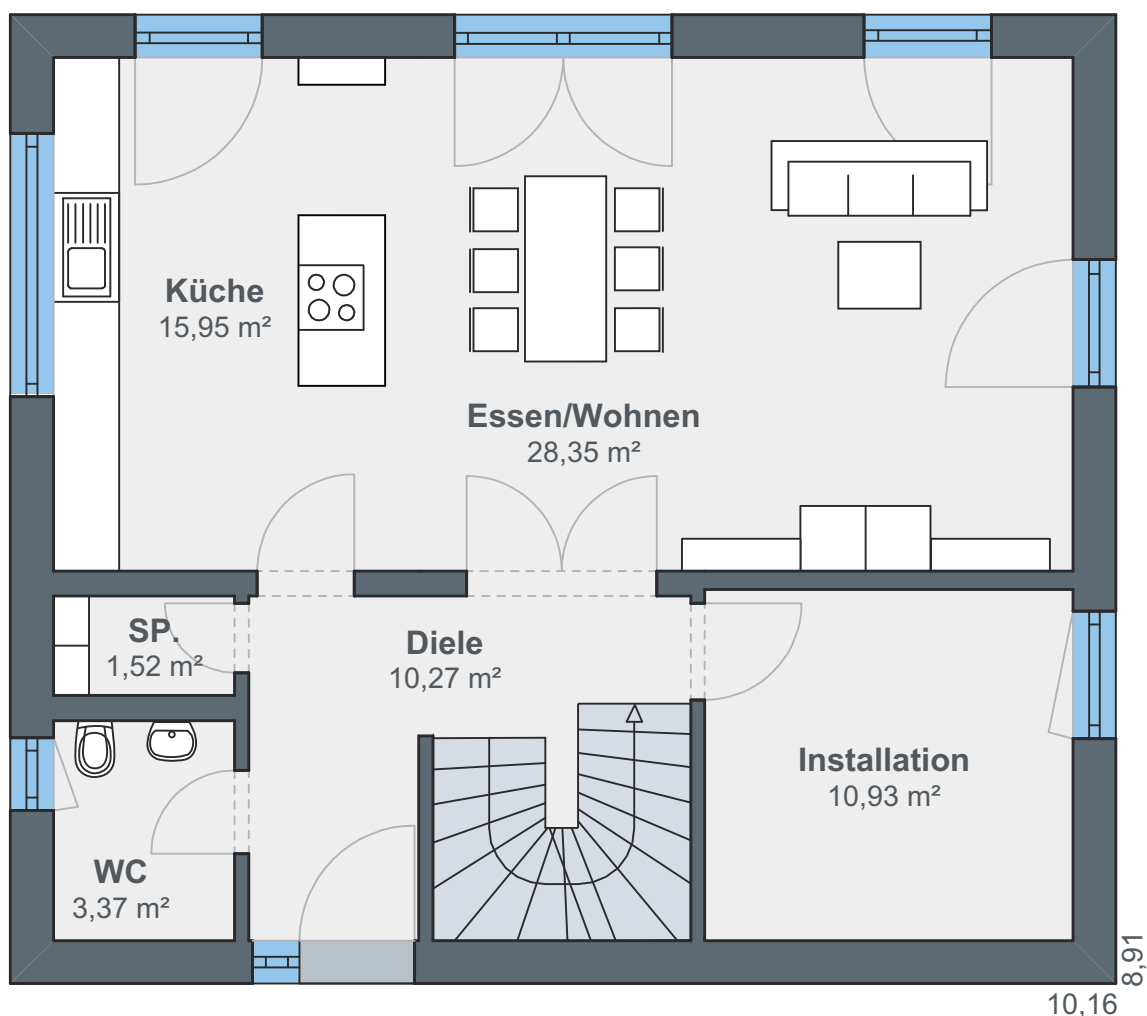
WeberHaus
Die Zukunft leben

Auffallend großzügig

WeberHaus Baureihe generation5.5 Haus 100 mit Satteldach



Über den traufseitigen Eingangsbereich gelangen Sie in die großzügige Diele – ein perfekter Platz für Garderobe & Co. Auch der großzügige Wohn-Essbereich, der je nach Vorliebe mit offener oder geschlossener Küche ausgeführt wird, ist von hier aus erreichbar. Bodentiefe Fenster geben den Blick auf die Terrasse frei. Des Weiteren befinden sich auf dieser Wohnebene ein Gäste-WC sowie ein Installationsraum für die Haustechnik. Insgesamt warten 70 Quadratmeter darauf, von Ihnen gestaltet zu werden.



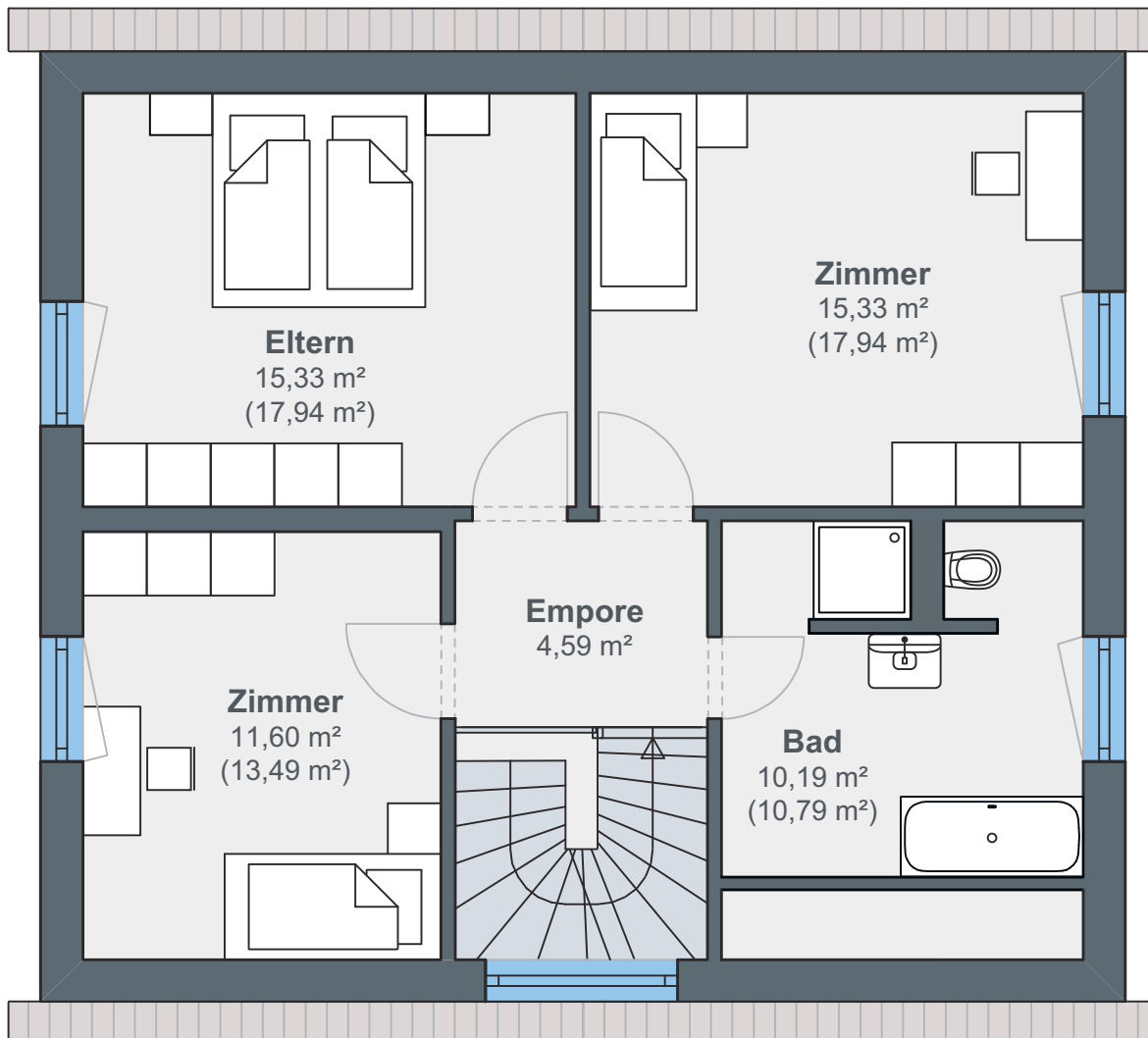
Erdgeschoss



Hausdetails

- Wohnfläche EG: 72,84 m²
- Wohnfläche OG: 58,48 m²
- Wohnfläche gesamt: 131,32 m²
- Außenmaße: 8,91 x 10,16 m
- Dachneigung: 38°
- Kniestock: 120 cm

Im Dachgeschoss bildet eine große Empore den Zugang zu drei nahezu gleich großen Zimmern. Auch das geräumige Bad ist von hier erreichbar. Weitere Grundrissvarianten gibt es bei Ihrem Bauberater.



Dachgeschoss

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.



**SENTINEL HAUS
INSTITUT**

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de