



# Informationen zu Ihrem Wunschhaus

**WeberHaus**  
*Die Zukunft leben*



# Wohnen wie im Urlaub

Landhäuser im mediterranen Stil haben im Laufe der Zeit auch in Deutschland ihre Liebhaber gefunden. In dieser Villa harmoniert wirklich alles miteinander – Naturfarben in unterschiedlichen Nuancen finden sich sowohl im Außen- als auch im Innenbereich wieder und vermitteln einen angenehmen, harmonischen Eindruck. Hohe, offene Räume strahlen Wärme und Freundlichkeit aus und die behagliche Wohnküche im Erdgeschoss lädt sowohl Familie wie auch Freunde herzlichst ein. Zeitlos im Stil, lässt sich das Haus mit allem Komfort und schönen Extras ausstatten. Beispielsweise mit Terrakotta-Böden, die mit Mosaiken verziert sind, mit massiven Holzbalkendecken in den hohen Räumen, deren Durchgänge von Säulen betont werden, und einem offenen Kamin. Materialien wie Holz und Stein, Leinen und Baumwolle unterstreichen das natürliche Ambiente und verstärken die mediterrane



## Frei geplante Architektenhäuser

Wie die Bauherren von diesem individuell geplanten WeberHaus haben sicherlich auch Sie schon Vorstellungen im Kopf, wie Ihr Traumhaus aussehen soll. Gestalten Sie Ihre Ideen gemeinsam mit einem Architekten Ihrer Wahl. Oder vertrauen Sie auf das Know-How eines erfahrenen WeberHaus-Architekten. Wir verwirklichen Ihre Wünsche mit WeberHaus Individual bis ins kleinste Detail. Und bauen auch so Ihr architektonisches Meisterstück – maßgeschneidert und gleichzeitig von herausragender Qualität und Wertbeständigkeit.

Neben Ihren persönlichen Gestaltungsideen sind auch andere Faktoren entscheidend. Welche Anforderungen geben Baugrund und Bauauflagen bezüglich Firstrichtung, Geschosszahlen usw. WeberHaus begleitet Sie als verlässlicher Partner Schritt für Schritt auf Ihrem Weg ins Traumhaus. Ihr persönlicher Bauberater besichtigt vorab mit Ihnen das Grundstück und entwickelt, immer unter Berücksichtigung Ihrer Gestaltungsideen und Wünsche, Ihr Haus. Ihr Bauberater freut sich auf Sie.



### Hausdetails

- Wohnfläche gesamt: 154,25 m<sup>2</sup>
- Außenmaße: 19,35 x 13,91 m
- Dachneigung: 22°
- Kniestock: 22 cm

# ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.



SENTINEL HOLDING  
INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

**WeberHaus**  
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG  
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx  
weberhaus.de