



**DEUTSCHER
TRAUMHAUSPREIS 2021**
SILBER IN DER KATEGORIE:
BUNGALOWS
BELLEVUE Wohnglück 

Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Frei geplanter Bungalow



Der Grundriss teilt sich in Privaträume und Wohnbereich auf. Auf der einen Seite befindet sich die offene Küche mit viel Platz, die fließend in den Essbereich übergeht. Ein Kaminofen dient als Trennwand und separiert den Wohnbereich leicht vom Koch-Essbereich. Viele Fenster eröffnen den Blick nach draußen. Die restliche Wohnfläche verteilt sich auf die Rückzugsorte der Familie. Insgesamt drei Kinderzimmer, zwei davon mit eigenem Duschbad und eines sogar mit eigener Ankleide, sowie der Elternbereich mit Ankleide und Badezimmer. Installationsraum, Garderobe und Duschbad komplettieren das Raumangebot. In der Mitte des Bungalows befindet sich ein Innenhof, der die umliegenden Räume mit Tageslicht versorgt.



Erdgeschoss



Mit Blick in die Zukunft haben sich die Bauherren dazu entschlossen, ihr eigenes Traumhaus zu bauen. Deshalb kam für das Paar nur ein Bungalow in Frage, den sie ganz nach ihren individuellen Bedürfnissen von WeberHaus frei planen ließen. Unterstützt wurden sie von Martin Geyer, Bauberater im Raum Berlin. Neben dem Wunsch auf einer Ebene zu wohnen war den beiden ausreichend Platz sehr wichtig. Deshalb verfügt der Bungalow über eine Wohnfläche von rund 250 Quadratmeter. Die Fassade ist teilweise mit Holz verkleidet, um das Haus der ländlichen Umgebung anzupassen.



Hausdetails

- Wohnfläche EG: 248 m²
- Wohnfläche gesamt: 248 m²
- Außenmaße: 20,47 x 18,00 m

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.



**SENTINEL HAUS
INSTITUT**

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de