



Informationen zu Ihrem Wunschhaus

WeberHaus
Die Zukunft leben

Moderner Flachdachbau



Das Erdgeschoss verfügt über eine Garage mit Zugang zum Haus. Direkt dahinter befindet sich der Hauswirtschaftsraum, so dass man die Einkäufe nicht weit tragen muss. Garderobe, Installationsraum und Gäste-WC schließen daran an. Das Wohnzimmer umfasst stolze 45 Quadratmeter und ist von bodentiefen Glaselementen umgeben. Vom Essbereich mit angrenzender, offener Küche hat man einen herrlichen Blick auf den Garten.



Erdgeschoss



Hausdetails

- Wohnfläche EG: 132 m²
- Wohnfläche OG: 142 m²
- Wohnfläche gesamt: 274 m²
- Außenmaße: 15,75 x 25,64 m

Über eine Podesttreppe gelangt man in das Obergeschoss. Hier ist ausreichend Platz für Familie und Freunde. Insgesamt vier Schlafzimmer wurden eingeplant. Jedes verfügt über ein eigenes Badezimmer mit Badewanne und / oder Dusche sowie teilweise über eine separate Ankleide.



Obergeschoss

ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die Premium-Gebäudehülle mit Herz. Standard in jedem WeberHaus.

Die Gebäudehülle ÖvoNatur Therm ist Standard bei allen Weber-Häusern und erfüllt die Voraussetzungen für ein Effizienzhaus 40 Plus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch exzellente Werte. Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Auf Hartschaumstoffe wie Polystyrol wird verzichtet. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesundes Raumklima.



**SENTINEL HAUS
INSTITUT**

WeberHaus wurde vom Sentinel Haus Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de