



**Traumhafte Häuser
zum Aktionspreis!**



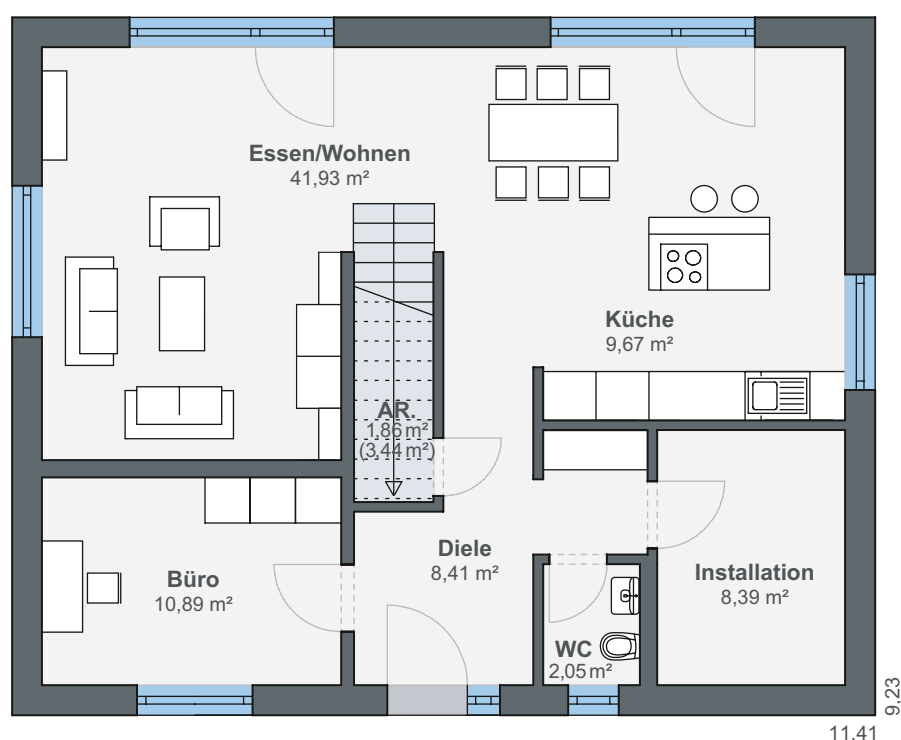
Informationen zu Ihrem
WeberHaus generation 200 eco

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus generation 200 eco

Das moderne Einfamilienhaus generation 200 eco beeindruckt durch seine klare und elegante Fassade. Große, bodentiefe Fenster lassen viel Tageslicht herein und bieten einen atemberaubenden Blick auf den grünen Außenbereich. Das Dach kann mit einer Photovoltaik-Anlage ausgestattet werden. Gebaut in ökologischer Holzfertighausbauweise sorgt es für ein gesünderes Wohnklima.

Erdgeschoss



Im Hausinnern wird man von einer geräumigen Diele begrüßt. Für die Garderobe wurde eine Nische eingeplant. Mittelpunkt des Erdgeschosses ist der offen gestaltete Wohn-Essbereich mit Küche. Über 50 m² stehen den Bewohnern hier zur Verfügung. Eine gerade Treppe in der Hausmitte dient als Raumteiler. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich ein Büro, Gäste-WC sowie der Installationsraum.



Hausdetails

- Wohnfläche EG: 81,34 m²
- Wohnfläche DG: 68,58 m²
- Wohnfläche gesamt: 149,92 m²
- Außenmaße: 9,23 x 11,41 m
- Dachneigung: 38°
- Kniestock: 120 cm



Das Dachgeschoss umfasst rund 80 m² Wohnfläche. Neben den gleich großen Kinderzimmern befindet sich hier das Elternschlafzimmer sowie das Familienbad mit Dusche und Badewanne.

generation 200 eco

Inklusive:

- ✓ Gebäudehülle ÖvoNatur Therm
- ✓ Frischluft-Wärmetechnik
- ✓ 18 Monate Festpreisgarantie
- ✓ Bodenplatte
- ✓ Ausbaustufe Bad komplett

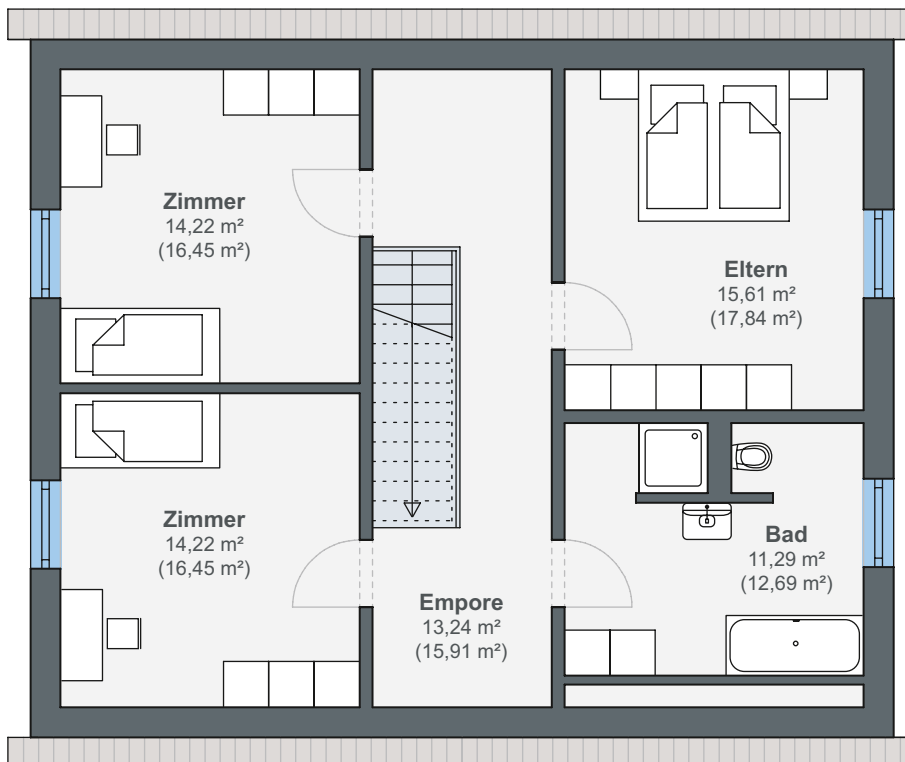
Abbildungen enthalten aufpreispflichtige Extras

Preisstand: 01.07.2024

Aktionspreis:
350.400 €



Dachgeschoss



ÖvoNatur Therm: Gesund bauen und wohnen.

Die ökologische Gebäudehülle. Standard in jedem WeberHaus.

Mit ausgezeichneten Dämmeigenschaften hält ÖvoNatur Therm im Winter die Wärme im Haus und lässt im Sommer die Hitze draußen. Sie profitieren von niedrigen Energiekosten und höchstem Wohnkomfort.

Ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften bieten Ihnen eine hohe Sicherheit und schaffen ein gutes Gefühl. Auch beim Schallschutz überzeugt ÖvoNatur Therm durch starke Werte.

ÖvoNatur Therm ist aus ökologischen Stoffen gefertigt. Eine ausgezeichnete Feuchteregulierung sorgt für wohngesünderes Raumklima.



SENTINEL HOLDING
INSTITUT

WeberHaus wurde vom Sentinel Holding Institut mit der Zertifizierung „Bauunternehmen für gesündere Gebäude“ ausgezeichnet.



Weber-Häuser erfüllen die strengen Anforderungen hinsichtlich Schadstoffen und Allergenen in Materialien und in der Raumluft.



Alle Weber-Häuser sind von der Gesellschaft für Wohnmedizin, Bauhygiene und Innenraumtoxikologie e. V. „wohnmedizinisch empfohlen“.

WeberHaus
Die Zukunft leben

WeberHaus GmbH & Co. KG
Am Erlenpark 1, 77866 Rheinau-Linx
weberhaus.de